

## AVVISO PUBBLICO

### **"INVITO A PRESENTARE PROGETTI FINALIZZATI ALL'INSERIMENTO NELL'INCUBATORE D'IMPRESA DI MONTALTO UFFUGO (CS) IN CALABRIA"**

#### **ART. 1 - PREMESSA**

Sviluppo Italia Calabria S.c.p.A. in liquidazione ("*Sviluppo Italia Calabria*"), società soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., è proprietaria dell'Incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) e provvede altresì alla gestione dello stesso.

L'Incubatore d'impresa è un complesso immobiliare e mobiliare, organizzato per rendere spazi e servizi alle imprese che si insediano al suo interno, al fine di:

- stimolare la nascita di idee imprenditoriali innovative,
- agevolare lo sviluppo e la competitività di imprese esistenti,
- creare una solida rete di imprese integrate,
- favorire il consolidamento di una cultura imprenditoriale attraverso la creazione e lo sviluppo di impresa,
- valorizzare le potenzialità di giovani e di ricercatori pronti ad attivarsi su percorsi imprenditoriali,
- favorire l'occupazione,
- sostenere l'economia locale,
- promuovere specifici settori produttivi e di servizi.

#### **ART. 2 - FINALITÀ'**

Sviluppo Italia Calabria, con il presente Avviso, promuove la selezione di progetti, finalizzati alla creazione e sviluppo di imprese, con particolare attenzione per quelle ad alto contenuto innovativo, da insediare nell'Incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS).

Con il termine **innovativo** si intende ogni idea o attività imprenditoriale caratterizzata da un approccio creativo ed evolutivo all'innovazione, inteso come capacità di innovare in particolare:

- prodotti finali o servizi erogati,
- processi produttivi o erogativi di servizi,
- tecnologie impiegate,
- metodologie gestionali e direttive,

all'interno di **settori anche tradizionali**.

### **ART. 3 - DESTINATARI**

Sono destinatarie del presente Avviso le **imprese individuali** e le **società di persone e di capitali**, che rientrino nelle definizioni di **Microimpresa** e di **Piccola e Media Impresa (PMI)** di cui al Decreto del Ministro delle Attività Produttive (ora Ministro dello Sviluppo Economico) del 18/04/2005 "*Adeguamento alla disciplina comunitaria dei criteri di individuazione di piccole e medie imprese*", pubblicato in G.U.R.I. n. 238 del 12/10/2005, **operanti nel settore della produzione di beni o nel settore della fornitura di servizi**, già costituite o da costituire, **che intendono localizzare nell'incubatore la propria sede/unità produttiva o erogativa di servizi**. Ciò comporta che lo spazio assegnato debba rappresentare la sede operativa deputata ad ospitare le attività che, sotto il profilo qualitativo e quantitativo, risultino determinanti nell'ambito del processo di produzione o di erogazione di servizi.

Possono presentare domanda di accesso all'incubatore le imprese:

- in fase di avviamento o di pre-avviamento;
- esistenti che, non avendo le caratteristiche indicate al punto che precede, abbiano il programma di diversificare e/o di ampliare la propria attività attraverso la realizzazione di nuovi investimenti.

aventi sede o unità locale nel territorio nazionale, nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, iscritte nel competente Registro delle Imprese.

#### Esclusioni

E' motivo di esclusione la scelta dell'incubatore quale sede esclusivamente commerciale, di rappresentanza legale, amministrativa o deputata allo svolgimento di attività di produzione o di erogazione di servizi che siano marginali rispetto all'attività principale o per l'esercizio di attività di mero magazzinaggio e di attività di intermediazione di beni.

Sono, inoltre, esclusi i proponenti (per tali intendendosi, con riferimento alle imprese individuali, l'impresa e/o il relativo titolare, e, con riferimento alle società, la società e/o i componenti dell'organo amministrativo, nonché i soci illimitatamente responsabili) che:

- non abbiano compiuto i diciotto anni di età all'atto della presentazione della domanda,
- abbiano riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato e siano stati destinatari di provvedimenti che riguardano l'applicazione delle misure di prevenzione previste dalla L. 1423/1956, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale, ai sensi della vigente normativa,
- abbiano riportato condanne penali ai sensi degli artt. 32 *bis* - 32 *ter* - 32 *quater* del Codice Penale,
- siano sottoposti a procedure esecutive e/o concorsuali e/o versino in stato di liquidazione volontaria,
- siano incorsi in una delle cause di decadenza, sospensione o divieto previste dalla normativa antimafia,

- non siano in regola con il pagamento di imposte e tasse e tributi locali,
- non siano in regola con i contratti collettivi di lavoro o con gli obblighi contributivi, previdenziali, assistenziali e assicurativi e in materia di diritto al lavoro dei disabili,
- non siano in regola con le prescrizioni in materia ambientale e di sicurezza ed igiene del lavoro.

L'impresa potrà indicare nella domanda una preferenza tra le tipologie di laboratorio o di spazio, fermo restando che Sviluppo Italia Calabria si riserverà il diritto di assegnare all'impresa un laboratorio/spazio appartenente ad una tipologia diversa da quella eventualmente indicata dall'impresa medesima come preferita.

Non è ammessa la presentazione di più domande da parte della medesima impresa proponente.

Non sono ammesse le proposte imprenditoriali non compatibili con le caratteristiche strutturali ed organizzative degli spazi di insediamento disponibili all'interno dell'incubatore, nonché con le specifiche norme ambientali e sulla sicurezza vigenti (D.Lvo 334/99 e s.m.i., DM 16/02/82, D.Lvo 152/06 e s.m.i., relativamente alle emissioni in atmosfera, allo stoccaggio di materiali pericolosi ed all'immissione dei reflui nei recettori disponibili), a meno che l'impresa non intenda farsi carico di acquisire le autorizzazioni e/o pareri preventivi e/o perizie tecniche del caso e la conseguente realizzazione degli interventi di adeguamento previsti nei progetti approvati. In ogni caso, Sviluppo Italia Calabria si riserva di valutare ogni situazione prospettata per verificare la conciliabilità degli interventi proposti con la corretta gestione dell'intero immobile e degli spazi comuni.

#### **ART. 4 – SPAZI E SERVIZI OFFERTI**

L'incubazione d'impresa è finalizzata a favorire il processo di sviluppo imprenditoriale, offrendo alle imprese un sostegno che prevede:

- la disponibilità di spazi ove localizzare le attività d'impresa;
- la fornitura di servizi.

#### **SPAZI OFFERTI**

L'incubatore d'impresa è insediato su un lotto, sito in località Pianette, Montalto Uffugo (CS).

Gli spazi a disposizione delle imprese verranno assegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e con le destinazioni d'uso previste.

In relazione a particolari tipologie di insediamento verranno effettuate apposite verifiche presso le competenti autorità.

Gli spazi disponibili sono distinti in:

- n. 3 laboratori industriali di 132 mq ciascuno oltre servizi igienici;
- n. 2 laboratori industriali di 268 mq ciascuno oltre servizi igienici;
- n. 1 laboratorio industriale di 129 mq oltre servizi igienici;

- n. 1 laboratorio industriale di 136 mq oltre servizi igienici;
- n. 1 laboratorio industriale di 130 mq oltre servizi igienici;
- n. 3 laboratori industriali di 205 mq ciascuno oltre servizi igienici;
- n. 2 laboratori high tech di 55 mq;
- n. 1 laboratorio high tech di 63 mq,
- n. 2 laboratori high tech di 95 mq ciascuno;
- n. 1 laboratorio high tech di 51 mq;
- n. 1 laboratorio high tech di 66 mq
- n. 1 laboratorio high tech di 52 mq,
- n. 1 spazio adibito uso mensa con cucina di 231 mq oltre servizi igienici;
- n. 1 spazio adibito uso asilo di 345 mq oltre servizi igienici.

### **Dotazioni**

Ciascun laboratorio è dotato di impianti di energia elettrica, di riscaldamento, di servizi igienici, di acqua potabile, nonché predisposizione per linea telefonica e linea dati (Linea SHDSL).

### SERVIZI OFFERTI

Inoltre, le imprese ammesse fruiranno di taluni servizi distinti in due categorie: quelli di base, dipendenti o connessi alla fruizione degli spazi esclusivi (Moduli) ed altri servizi, i quali possono essere anche a pagamento e sono forniti a richiesta dell'impresa incubata.

In particolare:

#### **Servizi di base**

- utenze aree comuni (riscaldamento, illuminazione interna ed esterna, acqua, pulizia, manutenzione),
- servizio di portineria ed accoglienza visitatori (negli orari di apertura del Centro Servizi di Sviluppo Italia Calabria),
- ricezione/smistamento di telefonate (negli orari di apertura del Centro Servizi di Sviluppo Italia Calabria) solo per alcuni laboratori,
- distribuzione posta (negli orari di apertura del Centro Servizi di Sviluppo Italia Calabria),
- disponibilità non esclusiva del parcheggio,
- vigilanza notturna del perimetro esterno (servizio erogato in outsourcing),
- manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti facenti parte della dotazione standard degli spazi ad uso comune (servizio erogato in outsourcing).
- Impianto citofonico;
- Impianto anti intrusione con programmazione autonoma ed impianto di rilevazione fumi, entrambi collegati con la centrale di Sviluppo Italia Calabria e attraverso questa con la società di vigilanza che ne assicura il controllo dell'intero complesso 24 ore su 24;
- Pagina WEB istituzionale: inserimento di una scheda di presentazione dell'impresa

nel sito web di Sviluppo Italia Calabria

Dietro autorizzazione di Sviluppo Italia Calabria e compatibilmente con la struttura dell'incubatore, ciascuna impresa dovrà attivare a sua cura e spese ogni ulteriori utenze a proprio uso esclusivo e dedicato, non ricomprese nei servizi di base forniti.

### **Altri servizi**

Oltre ai servizi di base, Sviluppo Italia Calabria si riserva la facoltà di offrire una vasta gamma di:

- (i) Servizi gratuiti (la cui fruizione non comporta il pagamento di un corrispettivo ulteriore rispetto a quello indicato al successivo art. 6), quali, a titolo esemplificativo:
- accompagnamento nella realizzazione del business plan necessario per l'ingresso nella struttura (ove specificamente richiesto dall'impresa);
  - monitoraggio periodico sull'andamento economico-finanziario e di sviluppo delle imprese insediate;
  - aggiornamenti su opportunità di accesso a strumenti finanziari dedicati (ove specificamente richiesto dall'impresa);
- (ii) Servizi a pagamento (la cui fruizione comporta il pagamento di un corrispettivo ulteriore rispetto a quello indicato al successivo art. 6), quali, a titolo esemplificativo:
- utilizzo di telefax;
  - utilizzo di fotocopiatrice;
  - dattilografia;
  - su prenotazione, messa a disposizione di sala polivalente per conferenza e formazione e di sala per riunioni;
  - attività di formazione imprenditoriale;
  - consulenza ed assistenza legale, amministrativa, fiscale, finanziaria, brevettuale e del lavoro.
  - linea ADSL per accesso veloce alla rete *internet* solo per alcuni laboratori,
  - Smaltimento dei rifiuti urbani;

La lista dei servizi a pagamento di volta in volta disponibili unitamente ai relativi corrispettivi verranno aggiornati periodicamente e saranno a disposizione delle imprese presso l'incubatore.

### **ART. 5 – DURATA DEL CONTRATTO DI PRESTAZIONE DI SERVIZI E PERMANENZA NELL'INCUBATORE D'IMPRESA**

La durata del contratto di prestazione di servizi è pari a 3 (tre) anni, prorogabile, su richiesta dell'impresa stessa, per un periodo non superiore a 2 (due) anni.

Pertanto, la permanenza di ciascuna impresa nell'incubatore ha durata di 3 (tre) anni ("*Permanenza Ordinaria*"), prorogabile, su richiesta dell'impresa stessa, per un

periodo non superiore a 2 (due) anni ("*Permanenza Prorogata*").

#### **ART. 6 - CORRISPETTIVO PER LA PRESTAZIONE DEI SERVIZI**

Il corrispettivo per l'utilizzo del/i laboratorio/i o spazio/i assegnato/i, per la prestazione dei servizi di base, nonché per la prestazione dei servizi gratuiti, è definito in base ai seguenti parametri, da calcolarsi in base alla superficie del/i laboratorio/i spazio/i assegnato/i:

(i) durante la Permanenza Ordinaria:

- € **4,00/mq** + IVA mensili per gli spazi adibiti a laboratori produttivi;
- € **5,00/mq** + IVA mensili per gli spazi adibiti a laboratori high tech/asilo/mensa;

(ii) durante la Permanenza Prorogata:

- € **6,00/mq** + IVA mensili per gli spazi adibiti a laboratori produttivi;
- € **7,00/mq** + IVA mensili per gli spazi adibiti a laboratori high tech/asilo/mensa.

fermo restando che il corrispettivo, determinato sulla scorta dei predetti parametri, sarà aggiornato annualmente, sia durante la Permanenza Ordinaria, sia durante la Permanenza Prorogata, in base alla variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell'anno precedente.

#### **ART. 7 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE**

La domanda di ammissione, a pena di esclusione, deve essere redatta utilizzando il modulo allegato al presente Avviso (**ALLEGATO A**), datata e sottoscritta dal titolare nel caso di impresa individuale o dal legale rappresentante nel caso di società.

La domanda di ammissione dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- Business Plan (redatto secondo lo schema di riferimento **ALLEGATO N. 1**),
- Copia dell'Atto costitutivo e Statuto vigente (solo per le società),
- Copia aggiornata del libro soci per le società obbligate alla tenuta dello stesso o visura camerale riportante la compagine sociale per le società che non sono obbligate alla tenuta del libro soci,
- Certificato d'iscrizione nel Registro delle Imprese di data non anteriore a 6 (sei) mesi contenente la dichiarazione di vigenza e la dicitura antimafia,
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (da rendere mediante l'apposito modulo - **ALLEGATO N. 2**), attestante:
  - di non aver riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato e di non essere stati destinatari di provvedimenti che riguardano l'applicazione delle misure di prevenzione previste dalla L. 1423/1956, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel Casellario giudiziale, ai sensi della vigente normativa,
  - di non aver riportato condanne penali ai sensi degli artt. 32 *bis* - 32 *ter* - 32 *quater* del Codice Penale,
  - di non essere incorsi in una delle cause di decadenza, sospensione o divieto

previste dalla normativa antimafia.

Tale dichiarazione dovrà essere rilasciata da parte del titolare nel caso di impresa individuale, ovvero da parte di tutti i componenti dell'organo amministrativo nel caso di società,

- Per le società: Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da rilasciare singolarmente da parte dei soci illimitatamente responsabili (secondo l'apposito modulo - **ALLEGATO N. 3**), attestante:
  - di non aver riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato e di non essere stato destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione delle misure di prevenzione previste dalla L. 1423/1956, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel Casellario giudiziale, ai sensi della vigente normativa,
  - di non aver riportato condanne penali ai sensi degli artt. 32 *bis* - 32 *ter* – 32 *quater* del Codice Penale,
  - di non essere incorso in una delle cause di decadenza, sospensione o divieto previste dalla normativa antimafia,
  - di non essere sottoposto a procedure esecutive e/o concorsuali,
- Per le imprese già attive alla data di presentazione della domanda:
  - copia degli ultimi due bilanci completi approvati e/o della situazione patrimoniale ed economica di data non anteriore a 2 (due) mesi dalla data di presentazione della domanda.
- Per le imprese già attive che non sono tenute alla redazione del bilancio:
  - copia della dichiarazione dei redditi relativa all'ultimo esercizio.
- Per le imprese già attive alla data di presentazione della domanda:
  - Documento Unico Regolarità Contributiva, ove previsto.
- Per le imprese già attive alla data di presentazione della domanda:
  - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (**ALLEGATO N. 4a**), attestante:
    - che l'impresa è in regola con l'applicazione dei contratti collettivi di lavoro o di categoria, con l'applicazione della normativa in materia di diritto al lavoro dei disabili e con gli obblighi contributivi, previdenziali, assistenziali e assicurativi,
    - che l'impresa è in regola con il pagamento di imposte, tasse e tributi locali,
    - che l'impresa opera nel rispetto delle vigenti norme ambientali e di sicurezza e igiene del lavoro,
    - la compatibilità dell'attività da realizzare presso l'Incubatore d'impresa con le caratteristiche strutturali ed organizzative dei laboratori e con le specifiche norme ambientali e sulla sicurezza vigenti (D.Lvo 334/99 e s.m.i., DM 16/02/82, D.Lvo 152/06 e s.m.i., relativamente alle emissioni in

atmosfera, allo stoccaggio di materiali pericolosi ed all'immissione dei reflui nei recettori disponibili),

- che l'impresa non è sottoposta a procedure esecutive e/o concorsuali,
  - che l'impresa non versa in stato di liquidazione volontaria,
  - di non aver presentato altre domande in riscontro al presente Avviso.
- Per le imprese di nuova costituzione che non abbiano avviato l'attività:
    - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (**ALLEGATO N. 4b**), attestante:
      - che l'impresa è di nuova costituzione e non ha avviato l'attività,
      - la compatibilità dell'attività da realizzare presso l'Incubatore d'impresa con le caratteristiche strutturali ed organizzative dei laboratori e con le specifiche norme ambientali e sulla sicurezza vigenti (D.Lvo 334/99 e s.m.L, DM 16/02/82, D.Lvo 152/06 e s.m.i., relativamente alle emissioni in atmosfera, allo stoccaggio di materiali pericolosi ed all'immissione dei reflui nei recettori disponibili),
      - di non aver presentato altre domande in riscontro al presente Avviso,
      - che l'impresa non è sottoposta a procedure esecutive e/o concorsuali,
      - che l'impresa non versa in stato di liquidazione volontaria,
  - Eventuali autorizzazioni e/o pareri preventivi e/o perizie tecniche di cui all'art. 3, ultimo capoverso del presente Avviso.
  - Liberatoria relativa al trattamento dei dati personali debitamente firmata ai sensi del D.Lgs. 196/2003 (**ALLEGATO N. 5**).
  - Fotocopia del documento di identità personale del titolare dell'impresa ovvero del rappresentante legale della stessa in corso di validità e del codice fiscale.

La domanda di ammissione e la documentazione da allegare, raccolte in un unico fascicolo, le cui pagine siano numerate progressivamente, devono essere inserite, a pena di esclusione, in una busta chiusa recante l'indicazione del mittente e le seguenti diciture esterne:

- **INVITO A PRESENTARE PROGETTI FINALIZZATI ALL'INSERIMENTO NELL'INCUBATORE D'IMPRESA DI MONTALTO UFFUGO (CS)**
- **RISERVATO - NON APRIRE**

La domanda di ammissione va indirizzata a:

**SVILUPPO ITALIA CALABRIA SCPA IN LIQUIDAZIONE - Via Alberto Serra n° 46, 87100 COSENZA**

La domanda di ammissione dovrà essere presentata, corredata obbligatoriamente, a pena di esclusione, della documentazione prevista, mediante spedizione per raccomandata con avviso di ricevimento o mediante consegna a mano.

L'Avviso Pubblico, il fac-simile di domanda e gli allegati sono disponibili

- sul portale di Sviluppo Italia Calabria ([www.sviluppoitaliacalabria.it](http://www.sviluppoitaliacalabria.it)) e sul portale dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. ([www.invitalia.it](http://www.invitalia.it));

- presso la sede legale di Sviluppo Italia Calabria in via Alberto Serra n° 46 - 87100 Cosenza (orario di apertura al pubblico: dal lunedì al giovedì – mattina dalle h. 9.00 alle h. 13.15; pomeriggio dalle h. 13.45 alle h. 17.15 - venerdì - dalle h. 8.30 alle h. 13.30);

### **PER CHIARIMENTI E SOPRALLUOGHI**

Per richieste di chiarimenti scrivere a [info@sviluppoitaliacalabria.it](mailto:info@sviluppoitaliacalabria.it) oppure a Sviluppo Italia Calabria S.c.p.A. in liquidazione, Via Alberto Serra n° 46, 87100 COSENZA, indicando nell'oggetto: "*Avviso Incubatore Montalto Uffugo (CS)*".

Sarà possibile effettuare, previo appuntamento, sopralluoghi presso gli spazi messi a disposizione nell'incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) nel seguente orario: dalle h. 9,30 alle h. 13.00, dal lunedì al giovedì, contattando tramite fax al numero 0984391507.

### **ART. 8 - SCADENZE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

#### Presentazione delle domande di ammissione

Le domande di ammissione dovranno essere presentate entro e non oltre **le ore 13.00 del giorno 27 aprile 2011.**

Se la domanda viene inviata tramite raccomandata con avviso di ricevimento, si considera la data del timbro postale di spedizione.

Se, invece, la domanda viene consegnata a mano, si considera la data del timbro di protocollo di Sviluppo Italia Calabria, con rilascio di apposita ricevuta. A tal fine si avvisa che gli orari di apertura degli uffici di Sviluppo Italia Calabria (Via Alberto Serra n° 46, 87100 COSENZA) sono i seguenti:

- dal lunedì al giovedì, dalle h. 9,00 alle h. 13,15 e dalle h. 13,45 alle h. 17,15;
- il venerdì, dalle h 8,30 alle ore 13,30;
- chiusura: sabato.

I termini per la presentazione delle domande saranno riaperti in tutti i casi di disponibilità degli spazi offerti e saranno comunicati mediante avviso pubblicato sul portale di Sviluppo Italia Calabria ([www.sviluppoitaliacalabria.it](http://www.sviluppoitaliacalabria.it)) e sul portale dell'Agenzia nazionale per l'attrazione dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ([www.invitalia.it](http://www.invitalia.it)).

### **ART. 9 - VALUTAZIONE**

#### Iter istruttorio

Le domande di ammissione sono sottoposte ad un esame istruttorio, che verrà effettuato ad insindacabile giudizio di Sviluppo Italia Calabria, articolato in due fasi:

- Verifica di accogliibilità (verifica dei requisiti formali),
- Verifica di ammissibilità (valutazione del *business plan*).

#### Verifica di accoglibilità

Tale fase è finalizzata all'accoglibilità della domanda attraverso:

- la verifica del rispetto dei termini per la presentazione della domanda,
- la verifica della completezza della documentazione cartacea richiesta e presentata,
- la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi.

La non accoglibilità della domanda verrà comunicata all'impresa proponente mediante lettera raccomandata A/R.

#### Verifica di ammissibilità

Tale fase è finalizzata all'ammissibilità della domanda. Superata positivamente la verifica dell'accoglibilità, si procede all'analisi del *business plan* e alla valutazione secondo i criteri indicati nel successivo art. 10 del presente Avviso.

Qualora nel corso delle attività istruttorie vengano richiesti all'impresa proponente approfondimenti e/o chiarimenti, questi dovranno essere evasi improrogabilmente entro 7 (sette) giorni dalla data di ricezione della richiesta.

La non ammissibilità della domanda verrà comunicata all'impresa proponente mediante lettera raccomandata A/R.

### **ART. 10 - CRITERI DI VALUTAZIONE**

Verrà verificata:

- l'esistenza di condizioni formali e sostanziali per l'insediamento dell'iniziativa e la compatibilità delle attività con i locali dell'incubatore (*cantierabilità*),
- la coerenza tra le caratteristiche dell'impresa proponente e l'iniziativa proposta (*coerenza*),
- la fattibilità tecnica ed economico-finanziaria dell'iniziativa imprenditoriale (*sostenibilità*),
- l'innovatività dell'iniziativa.

La valutazione si concluderà con l'attribuzione di un punteggio in relazione ai seguenti aspetti:

- Coerenza del soggetto proponente con l'iniziativa imprenditoriale proposta (da 0 a max 20 punti),
- Sostenibilità tecnica e di mercato dell'iniziativa (da 0 a max 25 punti),
- Sostenibilità e validità economico-finanziaria dell'iniziativa (da 0 a max 20 punti),
- Grado di innovatività delle attività che l'impresa intende allocare e svolgere nell'incubatore (da 0 a max 25 punti),
- Capacità del progetto, o del nuovo investimento, di generare, anche in modo indotto, occupazione e sviluppo, favorendo, eventualmente, la creazione di attività a valle e/o il completamento di filiere produttive locali (10 punti).

Il punteggio massimo complessivo attribuibile è pari a 100.

Ai fini dell'ammissibilità della domanda sono giudicate positivamente le domande per le quali al termine dell'istruttoria emerge un punteggio totale complessivo uguale o superiore a 60 punti.

In caso di conseguimento di un punteggio totale inferiore a 60 punti, la domanda risulta non ammissibile.

In caso di parità di punteggio, si darà preferenza alla domanda che presenta il punteggio più alto nel grado di innovatività.

#### **ART. 11 - NUCLEO DI VALUTAZIONE**

Il "Nucleo di Valutazione", nominato da Sviluppo Italia Calabria, sarà composto da n. 3 (tre) membri interni e/o esterni esperti, in materia di valutazione di tutti gli aspetti del Business Plan.

Il Nucleo di Valutazione, a seguito dell'istruttoria delle domande, finalizzata alla verifica della sussistenza delle condizioni di accoglibilità e ammissibilità, redigerà la proposta di graduatoria degli ammessi e dei non ammessi riportante il punteggio attribuito o le motivazioni di inaccoglibilità o inammissibilità.

La proposta di graduatoria sarà trasmessa all'organo amministrativo di Sviluppo Italia Calabria per l'approvazione.

#### **ART. 12 - GRADUATORIA**

La graduatoria riporterà l'elenco delle domande ammesse e di quelle non ammesse con il relativo punteggio nonché di quelle ritenute non accoglibili e verrà pubblicata, entro il giorno **27 maggio 2011**, sul portale di Sviluppo Italia Calabria ([www.sviluppoitaliacalabria.it](http://www.sviluppoitaliacalabria.it)) e sul portale dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ([www.invitalia.it](http://www.invitalia.it)).

Di tale pubblicazione sarà data comunicazione alle imprese candidate a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento.

La graduatoria sarà valida per 12 (dodici) mesi.

Alle imprese escluse è data facoltà di ripresentare la domanda nel caso di riapertura dei termini, che verrà resa nota mediante avviso pubblicato sul portale di Sviluppo Italia Calabria ([www.sviluppoitaliacalabria.it](http://www.sviluppoitaliacalabria.it)) e sul portale dell'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ([www.invitalia.it](http://www.invitalia.it)).

In tutti i casi di rinuncia alla o di revoca dell'assegnazione di uno spazio dell'incubatore, si procederà allo scorrimento della graduatoria.

I progetti di impresa rimarranno di esclusiva proprietà delle imprese proponenti.

#### **ART. 13 - CONTRATTO DI PRESTAZIONE DI SERVIZI E VERBALE DI CONSEGNA LOCALI**

Alle imprese ammesse verrà comunicata (mediante raccomandata con ricevuta di ritorno) la data e l'ora di convocazione per la stipulazione di un apposito "Contratto di prestazione

di servizi" con Sviluppo Italia Calabria.

Tale contratto, che non può essere ceduto a terzi, richiamerà e dettaglierà, tra l'altro, le regole in tema di comportamento all'interno dell'incubatore e di fruizione di servizi e spazi comuni nonché i contenuti relativi.

La fornitura dei servizi a pagamento, di cui al punto (ii) del paragrafo "Altri servizi" dell'art. 4 che precede, è erogata su domanda dell'impresa ed è oggetto di uno specifico contratto, ulteriore rispetto a quello contemplato dal presente art. 13.

Insieme al Contratto di prestazione di servizi verrà predisposto e sottoscritto da entrambe le parti un "Verbale di Consegna Locali", nel quale verranno specificate tutte le caratteristiche e lo stato di conservazione del locale, delle strutture e dotazioni consegnati al momento dell'insediamento dell'impresa.

La mancata sottoscrizione del Contratto di prestazione di servizi e del Verbale di Consegna Locali, nei termini prescritti, comporterà la decadenza dall'assegnazione dello spazio.

All'atto della stipulazione del Contratto di prestazione di servizi, l'assegnatario dovrà:

- (i) a garanzia delle obbligazioni derivanti dal predetto contratto, consegnare a Sviluppo Italia Calabria una fidejussione a prima richiesta, bancaria o assicurativa, pari a 4 (quattro) mensilità del corrispettivo pattuito, ovvero, costituire, in favore della medesima Sviluppo Italia Calabria, un deposito cauzionale di pari importo;
- (ii) sottoscrivere il Regolamento dell'Incubatore.

#### **ART. 14 - PROROGHE**

In caso di richiesta di proroga del Contratto di prestazione di servizi rispetto alla scadenza prevista, l'impresa dovrà inoltrare una domanda di proroga adeguatamente motivata almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza del contratto.

Sviluppo Italia Calabria valuterà la richiesta nei 3 (tre) mesi successivi.

#### **ART. 15 - RICONSEGNA DEI LOCALI**

Alla scadenza del Contratto di prestazione di servizi, l'impresa procede a riconsegnare al gestore dell'incubatore i locali liberi da persone e cose, ripristinandoli nelle condizioni iniziali, salvo il degrado determinato dal normale uso o diverse indicazioni stabilite dal gestore.

Lo stato dei locali, delle strutture e di eventuali attrezzature al momento della riconsegna, nonché la riconsegna di tutte le chiavi e/o i telecomandi, viene riportato nel Verbale di Riconsegna Locali sottoscritto dall'Impresa e da Sviluppo Italia Calabria.

#### **ART. 16 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'IMPRESA**

I soggetti ammessi all'inserimento nell'Incubatore saranno tenuti ai seguenti adempimenti:

- contestualmente alla sottoscrizione del Contratto di prestazione di servizi, consegnare a Sviluppo Italia Calabria la fidejussione a prima richiesta bancaria o assicurativa, ovvero costituire, in favore di Sviluppo Italia Calabria, il deposito

cauzionale,

- insediarsi all'interno degli spazi assegnati ed individuati nel Contratto di prestazione di servizi stipulato e dare inizio alla realizzazione del progetto presentato entro 30 (trenta) giorni dalla data di stipulazione del Contratto stesso,
- richiedere, se non ne fossero già in possesso, entro 30 (trenta) giorni dalla data di stipulazione del Contratto di prestazione di servizi, tutte le autorizzazioni e concessioni previste dalla vigente normativa per l'insediamento, la realizzazione e lo svolgimento dell'attività produttiva,
- presentare al Comune di Montalto Uffugo (CS) denuncia per la tassa sullo smaltimento dei rifiuti solidi urbani,
- consegnare a Sviluppo Italia Calabria, entro 30 (trenta) giorni dalla data di stipulazione del Contratto di prestazione di servizi, copia delle polizze di assicurazione all'uopo stipulate contro il rischio della responsabilità civile derivante dall'esercizio dell'attività di impresa, nonché contro i rischi di incendio, scoppio e fulmine, questi ultimi, comunque, per un massimale non inferiore ad Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00),
- realizzare in modo puntuale e completo il progetto proposto,
- non apportare modifiche o variazioni ai contenuti dell'iniziativa presentata, né variare la compagine sociale durante la permanenza nell'Incubatore, senza la preventiva autorizzazione di Sviluppo Italia Calabria, per tutto il periodo di inserimento nell'Incubatore, ivi compresa la fase di *start up* del piano d'impresa. Sviluppo Italia Calabria si riserva di negare il proprio assenso allorché tali modifiche o variazioni alterino e snaturino il progetto stesso,
- utilizzare gli spazi e i servizi in modo conforme alle leggi vigenti, agli impegni contrattualmente assunti e al regolamento dell'Incubatore, esclusivamente per lo svolgimento delle attività produttive/erogative dichiarate nella domanda, cooperando anche con le altre imprese e con il personale addetto per la migliore gestione dell'Incubatore e degli spazi messi a disposizione,
- fornire a Sviluppo Italia Calabria, durante la realizzazione del progetto, tutte le informazioni sull'attuazione dello stesso.

#### **ART. 17 - REVOCA DELL'ASSEGNAZIONE DELLO SPAZIO**

L'assegnazione dello spazio potrà essere revocata da Sviluppo Italia Calabria nei seguenti casi:

- qualora l'impresa abbia sottoscritto dichiarazioni, prodotto documenti o effettuato comunicazioni a Sviluppo Italia Calabria non veritiere,
- qualora l'impresa non destini i locali dell'Incubatore alle attività per le quali gli stessi sono stati assegnati,
- qualora l'impresa cessi o modifichi l'attività in modo da non rendere più possibile la realizzazione del progetto o, a seguito di controlli, si riscontrino modifiche sostanziali

- nella realizzazione del progetto stesso,
- qualora l'impresa non consenta le ispezioni e le verifiche degli incaricati di Sviluppo Italia Calabria,
  - qualora, anche a seguito dei controlli e/o ispezioni effettuate, si riscontri il venir meno dei requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dall'art. 3 dell'Avviso Pubblico,
  - qualora l'impresa non rispetti gli obblighi generali o specifici di cui al precedente art. 16,
  - per gravi e reiterate infrazioni al Regolamento o disposizioni dell'incubatore d'impresa.

#### **ART. 18 - PRIVACY**

Ai sensi di quanto previsto dall'Art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, Sviluppo Italia Calabria S.c.p.A. in liquidazione informa che i dati personali dei proponenti verranno utilizzati solo ed esclusivamente nell'ambito di quei trattamenti, automatizzati o cartacei, strettamente necessari all'espletamento delle attività necessarie all'assegnazione dei servizi e spazi oggetto del presente Avviso pubblico.

**Titolare del trattamento è Sviluppo Italia Calabria S.c.p.A. in liquidazione.** Per dar corso a quanto dichiarato, i dati potranno essere utilizzati dal personale del Titolare in qualità di Responsabili o Incaricati del trattamento e comunicati a soggetti terzi che prendono parte al processo aziendale o per rispondere a specifici obblighi di legge. Il trattamento di detti dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

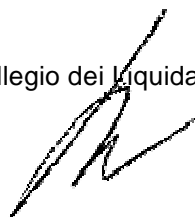
Il proponente potrà rivolgersi a Sviluppo Italia Calabria S.c.p.A. in liquidazione, via Alberto Serra n° 46, 87100 COSENZA per far valere i propri diritti così come previsto dal succitato Decreto Legislativo.

Sviluppo Italia Calabria informa che il conferimento da parte dei proponenti dei dati richiesti per accedere ai servizi oggetto del presente Avviso pubblico, conferimento corretto e veritiero, è obbligatorio ai fini del corretto espletamento della procedura di valutazione delle proposte e che il loro eventuale mancato conferimento potrebbero comportare la mancata inclusione del proponente nella stessa.

**Sviluppo Italia Calabria si riserva la facoltà di sospendere, interrompere o modificare in qualsiasi momento il processo di selezione dei progetti presentati, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli interessati.**

Cosenza, 24 febbraio 2011

Il Collegio dei Liquidatori



## MODULO DI DOMANDA DI AMMISSIONE

Avviso Pubblico "Invito a presentare progetti finalizzati all'inserimento nell'incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) in Calabria"

Spett. le  
Sviluppo Italia Calabria ScpA in liquidazione  
Via Alberto Serra,46  
87100 COSENZA

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)  
il \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
e.mail \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_

in qualità di Titolare/Legale rappresentante (specificare carica) \_\_\_\_\_  
dell'Impresa denominata \_\_\_\_\_

Natura giuridica: \_\_\_\_\_

Codice Fiscale e N. di iscrizione nel Registro Imprese di  
\_\_\_\_\_:

P. IVA \_\_\_\_\_, N. iscrizione REA \_\_\_\_\_

Sede legale in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_.)

Via: \_\_\_\_\_ n: \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_.

Sede operativa in \_\_\_\_\_ CAP: \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)

Via: \_\_\_\_\_ n: \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Capitale sociale: deliberato € \_\_\_\_\_ sottoscritto € \_\_\_\_\_,  
versato € \_\_\_\_\_ (solo per le società).

Settore: \_\_\_\_\_ Codice ATECO 2007 \_\_\_\_\_

Per le imprese già attive: (informazioni da inserire nell'autocertificazione)

data inizio attività: \_\_\_\_\_

Iscrizione all'INPS presso l'ufficio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Iscrizione all'INAIL presso l'Ufficio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

N. addetti a Libro Unico del Lavoro \_\_\_\_\_

in qualità di futuro titolare/legale rappresentante dell' Impresa denominata  
\_\_\_\_\_

Attività svolta o da svolgere in caso di nuova costituzione (specificare brevemente)

---

---

Di appartenere alla seguente classe dimensionale (*barrare con la X la casella corrispondente alla propria scelta*)

Microimpresa

[ ]

Piccola impresa

[ ]

Media impresa

[ ]

### CHIEDE

(*barrare con X la casella corrispondente alla propria scelta*)

[ ] di accedere ai servizi dell'Incubatore d'Impresa di Montalto Uffugo (CS) per l'insediamento della propria impresa con la fruizione dello spazio previsto per i **laboratori produttivi**, così come indicati sull'Avviso pubblico art. 4 Servizi e spazi offerti, per una superficie compresa fra un minimo di mq. \_\_\_\_\_ e massimo di mq. \_\_\_\_\_.

[ ] di accedere ai servizi dell'Incubatore d'Impresa Montalto Uffugo (CS) per l'insediamento della propria impresa con la fruizione dello spazio previsto per i **laboratori high tech**, così come indicati sull'Avviso pubblico art. 4 Servizi e spazi offerti, per una superficie compresa fra un minimo di mq \_\_\_\_\_, e massimo di mq. \_\_\_\_\_.

[ ] di accedere ai servizi dell'Incubatore d'Impresa Montalto Uffugo (CS) per l'insediamento della propria impresa con la fruizione dello spazio previsto per i **laboratori uso mensa**, così come indicati sull'Avviso pubblico art. 4 Servizi e spazi offerti, per una superficie di mq 231.

[ ] di accedere ai servizi dell'Incubatore d'Impresa Montalto Uffugo (CS) per l'insediamento della propria impresa con la fruizione dello spazio previsto per i **laboratori uso asilo**, così come indicati sull'Avviso pubblico art. 4 Servizi e spazi offerti, per una superficie di mq 345.

In relazione all'utilizzo della sede, dichiara di scegliere l'incubatore d'impresa come [ ] sede o [ ] unità produttiva delle attività d'impresa determinanti sotto il profilo qualitativo e quantitativo nell'ambito del processo di [ ] produzione o di [ ] erogazione di servizi.

Alla presente domanda allega la seguente documentazione:

[ ] Business Plan (redatto secondo lo schema di riferimento **ALLEGATO N. 1**),

[ ] Copia dell'Atto costitutivo e statuto vigente (solo per le società),

[ ] Copia aggiornata del Libro soci per le società obbligate alla tenuta dello stesso o visura camerale riportante la compagine sociale per le società che non sono obbligate alla

tenuta del Libro soci,

Certificato d'iscrizione nel Registro delle Imprese di data non anteriore a 6 (sei) mesi contenente la dichiarazione di vigenza e la dicitura antimafia (per le sole imprese già attive),

Dichiarazione/i sostitutiva/e di atto di notorietà rilasciata/e in base al modulo allegato all'Avviso Pubblico sub **ALLEGATO N. 2**,

(Per le società) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà rilasciata singolarmente da parte dei soci illimitatamente responsabili in base al modulo allegato all'Avviso Pubblico sub **ALLEGATO N. 3**,

(Per le imprese già attive alla data di presentazione della domanda) copia dell'ultimo bilancio completo approvato e depositato e/o situazione patrimoniale ed economica di data non anteriore a 2 (due) mesi rispetto alla data di presentazione della domanda, ovvero (per le imprese già attive che non sono tenute alla redazione del bilancio) copia della dichiarazione dei redditi relativa all'ultimo esercizio,

Documento unico Regolarità Contributiva (ove previsto),

(Per le imprese già attive) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà rilasciata in base al modulo allegato all'Avviso Pubblico sub **ALLEGATO N. 4a**,

(Per le imprese di nuova costituzione che non abbiano avviato l'attività) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà rilasciata in base al modulo allegato all'Avviso Pubblico sub **ALLEGATO N. 4b**,

Autorizzazioni e/o pareri preventivi e/o perizie giurate (elencare nel caso in cui siano previste attività per il cui esercizio il locale richiesto necessita di adeguamento):

---

---

..] Liberatoria relativa al trattamento dei dati personali debitamente firmata ai sensi del D.Lgs. 196/2003 (**ALLEGATO . 5**),

Fotocopia del documento di identità personale del proponente, del titolare dell'impresa ovvero del rappresentante legale della stessa in corso di validità e del codice fiscale,

Altro

---

---

*Dichiara, inoltre, che tutte le notizie fornite nella presente domanda e negli allegati corrispondono al vero.*

Luogo e data

Firma del proponente, del titolare o legale rappresentante

**ALLEGATO N. 1 – SCHEDA DI RIFERIMENTO BUSINESS PLAN**

*Avviso Pubblico "Invito a presentare progetti finalizzati all'inserimento nell'incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) in Calabria"*

---

***- Business Plan -***

***DENOMINAZIONE IMPRESA***

---

Impresa da costituire

Impresa esistente

*Denominazione impresa* \_\_\_\_\_

*Forma giuridica* \_\_\_\_\_

*Partita Iva/C.F. (per le sole imprese già attive):* \_\_\_\_\_

**Attività da svolgere nell'incubatore**

Codice ATECO 2007: \_\_\_\_\_

Descrizione dettagliata dell'attività **(senza limiti di spazio):**

.....

# A. Il Soggetto Proponente

## Titolare/Compagine sociale/Proponenti

n.	nome	cognome	quota di capitale sociale	quota di partecipazione (in percentuale)
			100%	

Allegare **Curriculum** Impresa/Proponenti (per imprese da costituire).

## Composizione del Management (indicare amministratore delegato/unico, direttore, ecc.)

n.	nome	cognome	Carica ricoperta

Allegare **Curriculum** per ogni nominativo.

Indicare le **informazioni** sul Proponente, le **motivazioni** che hanno portato alla realizzazione dell'impresa, il **know how** posseduto in relazione alla iniziativa imprenditoriale prevista a seguito dell'insediamento nell'Incubatore (descrizione senza limiti di spazio):

.....  
.....

## B. Prodotto/Mercato

Indicazione e descrizione del **mix di prodotto/servizio** con esplicita indicazione del grado di innovatività e vantaggio competitivo rispetto alla concorrenza (descrizione senza limiti di spazio):

-----

**Prezzi e Volumi di vendita** previsti per le varie tipologie di prodotto/servizio anche in riferimento al mercato obiettivo (locale, regionale, nazionale) per il primo anno (a partire dall'anno 0 di insediamento nell'incubatore) e fino all'anno di regime (descrizione senza limiti di spazio)

-----

### **Contesto competitivo**

Le **motivazioni** che consentono all'Impresa di affermarsi nel proprio contesto competitivo, in particolare:

- trend generale del mercato
- dimensione e caratteristiche del mercato obiettivo (contesto geografico, tipologia di clientela)
- le barriere all'ingresso e allo sviluppo del settore
- le caratteristiche dei concorrenti (prodotti sostitutivi, modalità organizzative e distributive).

Le **strategie**, in particolare:

- promozione
- prezzi
- metodologia distributiva
- eventuali partnership.

## C. Organizzazione

**Organizzazione.** Indicazione degli aspetti organizzativi, particolarità tecnologiche del processo produttivo con espressa indicazione degli elementi di innovatività, adempimenti, in particolare:

- il dimensionamento, le caratteristiche tecniche, la capacità produttiva dell'impianto produttivo e gli eventuali elementi di innovatività;
- le fasi del ciclo produttivo;
- il lay out;
- i costi;
- la struttura organizzativa.

*(descrizione senza limiti di spazio)*

---

## D. Investimenti

Indicazione degli investimenti previsti a seguito dell'insediamento nell'Incubatore (aumentare le righe in base alle necessità):

BENE DI INVESTIMENTO	QUANTITA'	IMPORTO	DESCRIZIONE TECNICA
a) Attrezzature, macchinari, impianti e allacciamenti, arredi			
b) Beni immateriali			
c) Spese di adeguamento dei locali			
TOTALE			

**Adempimenti.** Elencazione degli atti necessari all'avvio del progetto imprenditoriale nel rispetto delle normative di Settore (autorizzazioni, concessioni, licenze, altri atti amministrativi, ecc.):

Tipologia	Descrizione	Organo deputato al rilascio	Da richiedere (barrare con <b>X</b> se ricorre il caso) con indicazione dei <b>tempi</b> previsti per l'ottenimento	Già in possesso (barrare con <b>X</b> se ricorre il caso) specificare la <b>data del rilascio</b>

(aumentare le righe in base alle necessità)

## E. Aspetti economico/finanziari

Aspetti economico/finanziari (*informazioni sui principali risultati **previsti per il primo anno** a partire dall'anno 0 di insediamento nell'incubatore e fino a quello di regime*)  
(descrizione senza limiti di spazio)

.....

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	Dati ultimo consuntivo ( ..... *)	Dati previsionali ( ..... )	Dati previsionali ( ..... )	Dati previsto nali (anno a regime)
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI				
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI				
C) ATTIVO CIRCOLANTE I) RIMANENZE II) CREDITI : Di cui esigibili entro l'esercizio successivo III) ATTIVITÀ <sup>1</sup> FINANZIARIE (non immobilizzo IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE				
D) TOTALE RATEI E RISCONTI				
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO				

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO I) Capitale sociale II) Riserve III) Utile (perdite) portati a nuovo IV) Utile (perdita) dell' esercizio A) PATRIMONIO NETTO	Dati ultimo consuntivo (,....*)	Dati previsionali ( ..... )	Dati previsionali ( ..... )	Dati previsionali (anno a regime)
B) FONDI PER RISCHI E ONERI				
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO				
D) DEBITI Di cui esigibili entro l'esercizio successivo E) RATEI E RISCONTI				
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO				

CONTO ECONOMICO	Dati ultimo consuntivo { ..... * }	Dati pre visionali ( ..... )	Dati previsionali C ..... )	Dati previsionati (anno a regime)
1) Ricavi caratteristici				
2) Variazione rimanenze finali				
3) Altri ricavi				
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>				
COSTI 1) per materie prime, suss., di cons.e merci 2) per servizi 3) per godimento di beni di terzi 4) per il personale: 5) ammortamenti e svalutazioni: 6) variaz.riman.di mat. prime, suss. di cons.e merci 7) oneri diversi di gestione B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE				
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE				
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ' FINANZIARIE E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE				
TOTALE Imposte redd. exerc., co rren ti, differite, a n ticl paté UTILE (PERDITE) dell'esercizio				

Data

Firma

**ALLEGATO N. 2 - DICHIARAZIONE DA RILASCIARE DA PARTE DEL TITOLARE DI  
IMPRESA INDIVIDUALE, OVVERO, DA PARTE DI TUTTI I COMPONENTI  
DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO DI SOCIETÀ'**

*Avviso Pubblico "Invito a presentare progetti finalizzati all'inserimento nell'incubatore d'impresa di  
Montalto Uffugo (CS) in Calabria"*

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ'  
(ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)**

Io sottoscritto/a .....nato/a a  
..... il.....  
residente a.....  
in via..... Documento  
di riconoscimento ..... n.....  
in qualità di ..... (indicare  
se titolare, rappresentante legale, consigliere di amministrazione) della impresa  
.....con sede legale in  
..... Via  
..... Codice Fiscale e N. di  
iscrizione nel Registro Imprese di.....  
P. IVA....., N. iscrizione REA.....  
consapevole delle sanzioni penali applicabili in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e di  
falsità in atti previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000,

**DICHIARO**

- di non aver riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato e di non essere stato destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione delle misure di prevenzione previste dalla L. 1423/1956, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale, ai sensi della vigente normativa,
- di non aver riportato condanne penali ai sensi degli artt. 32 *bis* - 32 *ter* - 32 *quater* del Codice Penale,  
di non essere incorso in una delle cause di decadenza, sospensione o divieto previste dalla normativa antimafia.

Data

Firma

Allegare fotocopia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

**ALLEGATO N. 3 - DICHIARAZIONE DA RILASCIARE SINGOLARMENTE DA PARTE DEI SOCI ILLIMITATAMENTE RESPONSABILI**

*Avviso Pubblico "Invito a presentare progetti finalizzati all'inserimento nell'incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) in Calabria"*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI  
NOTORIETÀ' (ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre  
2000)

Io sottoscritto/a..... nato/a a

residente a.....

in via ..... Documento  
di riconoscimento ..... n.....

in qualità di socio della impresa .....

con sede legale in .....

Via ..... Codice Fiscale e N.

di iscrizione nel Registro Imprese di.....

P. IVA....., N. iscrizione REA .....

consapevole delle  
sanzioni penali applicabili in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e di falsità in atti previste  
dall'alt. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARO

- di non aver riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato e di non essere stato destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione delle misure di prevenzione previste dalla L. 1423/1956, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale, ai sensi della vigente normativa,
- di non aver riportato condanne penali ai sensi degli artt. 32 *bis* - 32 *ter* - 32 *quater* del Codice Penale,  
di non essere incorso in una delle cause di decadenza, sospensione o divieto previste dalla normativa antimafia,  
di non essere sottoposto ad alcuna procedura esecutiva e/o concorsuale.

Data

Firma

Allegare fotocopia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

**ALLEGATO N. 4a - SE IMPRESA GIA' ATTIVA**

Avviso Pubblico "Invito a presentare progetti finalizzati all'inserimento nell'incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) in Calabria"

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ'  
(ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Io sottoscritto/a ..... nato/a a  
.....il .....  
residente a .....  
in via ..... Documento  
di riconoscimento ..... n.....  
in qualità di ..... (indicare se titolare o rappresentante legale) della  
impresa ..... con  
sede legale in ..... Via  
..... Codice Fiscale e N. di  
iscrizione nel Registro Imprese di.....  
P. IVA..... , N. iscrizione REA.....  
consapevole delle sanzioni penali applicabili in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e di  
falsità in atti previste dall'art. 76 del suddetto Decreto,

**DICHIARO**

- che l'impresa è in regola con l'applicazione dei contratti collettivi di lavoro o di categoria, con l'applicazione della normativa in materia di diritto al lavoro dei disabili e con gli obblighi contributivi, previdenziali, assistenziali e assicurativi,
- che l'impresa è in regola con il pagamento di imposte, tasse e tributi locali,
- che l'impresa opera nel rispetto delle vigenti norme ambientali e di sicurezza e igiene del lavoro,
- la compatibilità dell'attività da realizzare presso l'Incubatore d'impresa con le caratteristiche strutturali ed organizzative dei laboratori e con le specifiche norme ambientali e sulla sicurezza vigenti (D.Lvo 334/99 e s.m.i., DM 16/02/82, D.Lvo 152/06 e s.m.L, relativamente alle emissioni in atmosfera, allo stoccaggio di materiali pericolosi ed all'immissione dei reflui nei recettori disponibili),
- che l'impresa non è sottoposta ad alcuna procedura esecutiva e/o concorsuale,
- che l'impresa non versa in stato di liquidazione volontaria,
- che l'impresa non ha presentato altre domande in riscontro all'Avviso Pubblico concernente l'Avviso Pubblico "Invito a presentare progetti finalizzati all'inserimento nell'Incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) in Calabria".

Data

Firma

Allegare fotocopia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

**ALLEGATO N. 4b - SE IMPRESA DI NUOVA COSTITUZIONE CHE NON ABBA AVVIATO L'ATTIVITÀ**

Avviso Pubblico "Invito a presentare progetti finalizzati all'inserimento nell'incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) in Calabria"

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ'**  
(ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Io sottoscritto/a..... nato/a a

residente a.....

in via ..... Documento

di riconoscimento .....n.....

in qualità di .....(indicare se titolare o rappresentante legale) della

impresa..... con

sede legale in ..... Via

..... Codice Fiscale e N, di

iscrizione nel Registro Imprese di .....

P. IVA ....., N. iscrizione REA .....

consapevole delle sanzioni penali applicabili in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e di

falsità in atti previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000,

**DICHIARO**

- che l'impresa è di nuova costituzione e non ha avviato l'attività,
- la compatibilità dell'attività da realizzare presso l'Incubatore d'impresa con le caratteristiche strutturali ed organizzative dei laboratori e con le specifiche norme ambientali e sulla sicurezza vigenti (D.Lvo 334/99 e s.m.i., DM 16/02/82, D.Lvo 152/06 e s.m.i., relativamente alle emissioni in atmosfera, allo stoccaggio di materiali pericolosi ed all'immissione dei reflui nei recettori disponibili),
- che l'impresa non ha presentato altre domande in riscontro all'Avviso Pubblico concernente l'"Invito a presentare progetti finalizzati all'inserimento nell'Incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS)",
- che l'impresa non è sottoposta ad alcuna procedura esecutiva e/o concorsuale,
- che l'impresa non versa in stato di liquidazione volontaria.

Data

Firma

Allegare fotocopia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

## **ALLEGATO N. 5 – LIBERATORIA TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

*Avviso Pubblico "Invito a presentare manifestazioni d'interesse finalizzate all'inserimento nell'Incubatore d'impresa di Montalto Uffugo (CS) in Calabria"*

### **Da restituire firmata**

Oggetto: **Informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali"**.

Sviluppo Italia Calabria ScpA in liquidazione, titolare del trattamento, desidera informarLa che il D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") e successive modifiche prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo la normativa indicata, questo trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

I dati da lei forniti sono oggetto di trattamento per le seguenti **finalità**:

**a) Per la gestione dell'iter connesso alle valutazione e selezione dei progetti presentati.**

**b) Per finalità statistiche [in forma anonima].**

### **Modalità di trattamento, comunicazione e diffusione:**

1) I dati verranno trattati principalmente con strumenti elettronici e informatici. Possono venire a conoscenza dei dati in questione in qualità di responsabili o incaricati nostri collaboratori e/o nostro personale dipendente, società enti o consorzi che forniscono alla nostra società servizi di elaborazione dati o che svolgano attività strumentali o complementari a quella della nostra società; da soggetti ai quali la facoltà di accedere ai vostri dati sia riconosciuta da disposizioni di legge o di normative regolamentari o comunitarie; da soggetti cui la comunicazione dei vostri dati sia necessaria o sia comunque funzionale alla gestione dei nostri rapporti.

2) I suoi dati non saranno oggetto di diffusione.

**Titolare del trattamento** dei Suoi dati personali è Sviluppo Italia Calabria ScpA in liquidazione. I dati identificativi di tutti i responsabili del trattamento, designati ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. 196/2003, sono riportati in un elenco costantemente tenuto aggiornato presso la sede della società. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 196/2003, nei limiti ed alle condizioni previste dagli articolo 8, 9 e 10 del citato decreto legislativo, che per Sua comodità riproduciamo integralmente qui di seguito. A tal fine può inoltrare le richieste mediante posta ordinaria presso la nostra sede: Sviluppo Italia Calabria ScpA in liquidazione, via Alberto Serra n. 46 - 87100 COSENZA.

### **Art. 7 del Decreto Legislativo n. 196/2003 - Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti**

a) L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

b) L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

1. dell'origine dei dati personali;
2. delle finalità e modalità del trattamento;
3. della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
4. degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
5. dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

c) L'interessato ha diritto di ottenere:

1. l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;

2. la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;

3. l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

d) L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

1. per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

2. al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

### **Natura del conferimento**

La scrivente / Lo scrivente dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 unitamente a copia dell'art. 7 del decreto medesimo, ed esprime il consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati qualificati come personali dalla citata legge nei limiti, per le finalità e per la durata precisati nell'informativa.

Data \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_